

AntiLopendNieuws

Is een uitgave van de wijk- en bewonerscommissie Antilopespoor



Kort verslag werkgroep wijkbeheer

Woensdag 10 januari had de WBC een overleg met de gemeente, de wijkagent en Portaal. In dit overleg bespreken we met elkaar de knelpunten.

Onze voornaamste kritiek betrof de matige communicatie. Vooral Portaal laat het nog wel eens afweten. Wij vragen al jaren om van te voren op de hoogte gebracht te worden als er iets in de wijk gaat gebeuren, omdat bewoners vaak met vragen bij ons komen. Portaal heeft beterschap beloofd. Ook is zij het met ons eens dat de werkvolgorde bij het opknappen van de huizen heel erg onlogisch was.

De gemeente begint het eindelijk ook te leren. Steeds vaker worden werkzaamheden van te voren aangekondigd.



Aandachtswijk Portaal

Dit jaar is Antilopespoor aandachtswijk van Portaal. Men gaat de wijk inventariseren en neemt dan contact op met de WBC. We kijken dan samen wat we aan bepaalde zaken kunnen doen of waar extra aandacht nodig is. Ook in 2007 stelt Portaal weer 250 uur beschikbaar voor intensivering van het wijkbeheer, dus bijvoorbeeld extra onderhoud van het groen. Dit gaat in overleg met de gemeente.

Asbestonderzoek

Het onderzoek naar asbest is nog in volle gang. In de gecontroleerde woningen in onze wijk is op verschillende plaatsen asbest gevonden: in vensterbanken, soms onder de verwarmingen en vloerluiken. Dit asbest zal worden verwijderd bij een mutatie van bewoner. Algemeen geldt de regel dat je niet in asbest moet boren, schuren of scheuren. Laat het liggen, dan ge-

beurt er niets mee. Voor meer informatie over asbest kunt u kijken op het internet.

Voor zover dat nog niet is gedaan zal Portaal haar bewoners nog middels een brief op de hoogte brengen.

Aandacht voor foutparkeren

De wijkagent gaat vooral aandacht besteden aan foutparkeren.

Niets er in, niets er uit!

Tijdens de werkgroep wijkbeheer meldde de wijkagent, Jan Koetsier, dat het afgelopen jaar meer inbraken in huizen en diefstal uit auto's in de wijk hebben plaatsgevonden. Vooral LCD-tv's, navigatiesystemen en laptops zijn in trek. Wij hebben hier op de website al over bericht.

Zorg dat uw dure apparatuur zichtbaar staat en laat geen waardevolle dingen in uw auto liggen. Vooral bij auto's geldt: niets er in, niets er uit!

Klachten over of beschadigingen na voegwerkzaamheden?

Portaal maakt werk van wonen. Dit is de laatste tijd wel gebleken. Een van hun werkzaamheden is het uithakken van de voegen en het opnieuw aanbrengen van nieuwe voegen bij veel huizen in de wijk. Bij deze werkzaamheden is het mogelijk dat het schilderwerk van de kozijnen beschadigd raakt. Mocht dit ook bij uw woning zo zijn, maak er dan melding van bij Portaal.

Ook als u een woning huurt is het verstandig dit te doen. Nu het schilderwerk herstellen is goedkoper dan rotte kozijnen vervangen over een paar jaar. Minder kosten voor Portaal leidt tot minder huurverhogingen voor de huurders op de lange duur.

U kunt met uw klachten/ beschadigingen terecht bij de opzichter, Iven Durfort van Portaal (0800-7678225)

Colofon

Caroline v.d. Mast nr. 206

(284837), voorzitter

Carla Buijsman nr. 665

(580066), secretaris

Niels Wieling nr. 422,

(554804), penningmeester

Khalil Boutaga

(06 33793685), lid

Karin Cappon nr. 423

(06 23722323), lid

Ron Druppers nr. 665

(580066), lid

Suzanne den Hollander

(suzanne@antilopespoor.nl), lid

Jaargang 11, nummer 1

Januari 2007

Secretariaat:

Antilopespoor 665

3605 XM Maarssen

tel: 580066

Afscheid van Marja van Ellinkhuizen (Portaal)

Tijdens de vergadering van de werkgroep wijkbeheer Antilopespoor heeft de WBC afscheid genomen van Marja van Ellinkhuizen. Marja is jarenlang de woonadviseur van Portaal voor Maarssen geweest. Zij hield zich bezig met verhuren van woningen, huurachterstanden, overlast, leefomgeving, contacten met derden (politie, gemeente en bewoners/wijkcommissies enz.).

Marja is sinds 16 oktober 2006 gebiedsadviseur voor Maarssendorp, Oud Zuilen, Tienhoven en Bisonspoor en gaat zich o.a. bezighouden met de zorg voor schone en veilige wijken. Ook is zij betrokken bij renovatie- en nieuwbouwprojecten, collectieve overlast en alles wat verder met de leefomgeving te maken heeft. Wij danken Marja voor de prettige samenwerking en wensen haar veel succes in haar nieuwe functie.

Peter van de Berg is de opvolger van Marja.



V.l.n.r. voorzitter Caroline van de Mast, Peter van de Berg, Marja Ellinkhuizen

Ook Irving La Cruz (opzichter) heeft een andere functie binnen Portaal gekregen. Hij is vervangen door Iven Durfort (opnemen van mutaties, toezicht groot onderhoud, conditiemeting en behandelen van klachten).

Verder hebben wij nu een ook beheerder voor Antilopespoor: Joop Le Noble. Helaas hebben wij geen afscheid van Irving kunnen nemen, maar wensen ook hem veel succes in zijn nieuwe functie.

Ingezonden brief:

Beste bewoners van Antilopespoor.

Bij deze willen wij u vragen of u bekend bent met het probleem dat er, zoals bij ons thuis, zeer regelmatig lampen kapot springen? Wij willen graag weten of dit verschijnsel op meerdere woningen in de wijk voorkomt.

En dan bedoelen wij niet een lamp die na 3 jaar toevallig deze week is stukgegaan. Nee dat vragen wij niet, waar wij op doelen is dat er lampen bij u thuis stukgaan die u net heeft aangeschaft of die regelmatig, laten we zeggen binnen 1 à 2 maanden stuk gaan.

Met vriendelijke groeten,
Een medebewoner van Antilopespoor.

Reacties kunt u sturen naar de Wijk- en Bewonerscommissie:
Antilopespoor 665 of carla@antilopespoor.nl

Website

Het afgelopen jaar hebben we heel hard gewerkt om een mooie en actuele website op te zetten. Op de website is allerlei interessante informatie te vinden over de wijk, over de werkzaamheden van de WBC, maar ook nieuws uit de omgeving en uitgaanstips.

Ook kunt u op de website vinden wanneer groot huisvuil wordt opgehaald en zijn er verslagen van o.a. activiteiten te vinden.

Het aantal bezoekers is nog veel te laag! Ook krijgen we nog veel te weinig meldingen voor het prikbord. Ga eens kijken en leer uw wijk kennen.

www.antilopespoor.nl

Wijkschouw

26 februari a.s. wordt de laatste halfjaarlijkse wijkschouw "oude stijl" gehouden. Hierna zal de wijkschouw nog maar eens per jaar zijn. We kunnen in de toekomst wel altijd punten die normaal onder de wijkschouw vielen door blijven geven.

De WBC zal op 12 februari overdag een voorschouw doen en op 18 februari een avondschoow houden. Bij de avondschoow letten we vooral op donkere (onveilige) plekken in de wijk en of de verlichting allemaal goed werkt.

Bij de wijkschouw lopen mensen van de gemeente, Portaal en de WBC door de wijk om kleine oneffenheden, gebreken, vuile plekken e.d. op te sporen. Onze wijk kent heel veel hoekjes en gaatjes, daarom kan het voorkomen dat we bepaalde dingen niet zien. Heeft u zo'n plekje in uw omgeving, geef dit dan aan ons door of loop desnoods (een deel van) de wijkschouw mee. De wijkschouw begint om 13.30 uur en we verzamelen bij de telefooncel.

Oproep

We hebben één echtpaar die de zoutkist wil beheren, maar het zou mooi zijn als we meer mensen hebben. Het gaat maar om een paar keer strooien per jaar. Interesse? Bel dan even met Ron of Carla: 580066.